

**ÅRSBERETNING
2017**

HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

1. Styret

1.1. Styrets sammensetning

Styret har for 2017 bestått av;

Styreleder:	Tor Arild Kommedal	
Styremedlem:	Stig Jakobsen	(nestleder)
	Siv Kommedal	(sekretær)
	Brit Daae	(kasserer)
	Øystein Svensen	(vedlikeholdsleder)
	Espen Østbø	
	Lasse W. Christiansen	
Varamedlem:	Espen M. Moe	(1. varamedlem)
	Hans-Fredrik Madsen	(2. varamedlem)

Styret konstituerte seg 15. mars 2017.

Brit Daae har ikke møtt på noen styremøter etter konstituering. Espen M. Moe har vært kalt inn som vara. 7. november ble Øystein Svensen konstituert kasserer, da foreningen ikke oppnådde kontakt med Brit Daae.

1.2. Styremøter

I 2017 har det vært avholdt 4 styremøter. Til sammen har styret behandlet 31 saker.

2. Medlemsstatus

Foreningen har pr. 31. des. 2017 totalt 239 registrerte medlemmer. Av disse er 15 betalende medlemmer, fordelt på 13 veteraner og 2 familiemedlemmer.

Medlemstallet er ikke helt oppdatert, der er litt ut og inn med HV-Ungdom så tallet vil variere litt igjennom året.

3. Aktivitet

3.1. Dugnadsarbeid

Det har vært avholdt 2 dugnader for 2017. Dette har vært vårdugnad og skifte av tak på annekset.

På vårdugnaden ble det ryddet på eiendommen og parkeringsplassen ble rensket og spylt.

Hovedprosjektet for 2017 var skifte av tak på annekset. Her ble det lagt ned 240 dugnadstimer, fordelt på 21 dager med arbeid. 8 personer deltok på dugnaden.

3.2. Oppgaver

Arbeidsplan for 2017, som ble vedtatt på årsmøtet inneholdt 12 oppgaver, både vedlikehold og andre oppgaver. Oppgavene er gjengitt i tabellen under. Av de 12 oppgavene er 5 oppgaver utført, 2 delvis utført, og 5 oppgaver ikke utført.

HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

Tabell 1 Oppgaver fra årsplan 2017

Prioritet	Oppgave	Status
1	Sjekk av elektrisk anlegg	Utført
2	Skifte tak på anneks/depot	Utført
3	Tilkobling av kjøkkenovn	Delvis utført
4	Evaluering av omfang av internkontrollforskriften	Utført
5	Sperre av p-plass	Utført
6	Dialog med kommunen vedr. bruk av eiendommen	Ikke utført
7	Diverse malerarbeider	Ikke utført
8	Vårdugnad	Utført
9	Høstdugnad	Ikke utført
10	Oppsett av vegg i befalsrom	Ikke utført
11	Ferdigstille avtale med Forsvarsbygg.	Ikke utført
12	Internett og sosiale medier	Delvis utført

Av ikke utførte oppgaver er oppgavene 7, 9 og 10 knyttet til planlagt vedlikehold.

- Oppgave 7 ble ikke utført på grunn av manglende maling, denne var lovet vederlagsfritt, men uteble. Planlagt utført i 2018.
- Oppgave 9 ble ikke utført på grunn av vi fant ikke en passende dag/høyt utleie.
- Oppgave 10 ble ikke utført på grunn av manglende kapasitet.
- Oppgave 11 ikke ferdigstilt på grunn av manglende tilbakemelding i fra forsvarsbygg. Men vi gir oss ikke, håper å kunne slutføre denne saken ila 2018.

3.3. Utleie

Utleieaktiviteten for 2017 har vært bra. Totalt 26 utleier til sivile leietakere. I tillegg har HV-08 benyttet huset gjennom avtalen 13 dager.

HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

4. Økonomi

2017 gav et underskudd på kr 9 219. Dette skyldes i hovedsak skifte av tak på annekset. Resultatet viser underskudd på kr 10 000 mindre enn budsjettet. Skyldes flere utleier enn budsjettet og mindre kostnader på forsikringer og andre driftskostnader.

Tabell 2 Forenklet resultatregnskap (beløp i hele kroner)

	Resultat	Budsjett	Differanse
Driftsinntekter	126 179	121 050	5 129
Driftskostnader	134 094	139 880	-5 786
Finansinntekter	75	50	25
Finanskostnader	1 380	955	425
Årets resultat	-9 219	-19 735	10 516

For detaljer rundt økonomien vises det til regnskapet for 2017.

4.1. Anvendelse av årets overskudd/dekning av årets underskudd

Årets underskudd foreslås anvendt til reduksjon av egenkapitalen, som har vært foreningens normale anvendelse av underskudd.

5. Forutsetninger for videre drift

Foreningens økonomi gir grunnlag for videre drift. Det er styrets vurdering at budsjettforslag for 2018, sammen med årsplan for 2018 bør vedtas av årsmøtet for å gi mulighet for å arbeide etter foreningens formålsparagraf. Dette vil bidra til å kunne opprettholde en utleieaktivitet som sikrer foreningen inntekter for videre drift.

6. Mål for neste år

For 2018 ønsker styret å sette følgende mål;

- Utleieaktivitet på 24 utleier.
- Vilje og evne til å gjennomføre planlagt vedlikehold.
- Etablere foreningen på sosiale medier, samt oppussing av foreningens nettsider.
- Gjennomføre minimum en medlemskveld.

Arbeidsoppgaver for 2018 er satt opp i arbeidsplan for året.

HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

Sandnes, den ¹⁵12.02.2018



Tor Arild Kommedal



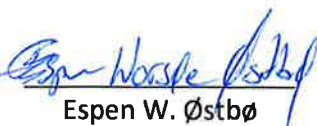
Stig Jakobsen



Siv Kommedal



Øystein Svensen



Espen W. Østbø

Lasse Christiansen



Espen M. Moe