

# HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

Welhavens vei 86  
4319 Sandnes

## Saksliste for årsmøte 2014

- Sak 1.2014** Behandle årsberetning og regnskap.
- Sak 2.2014** Diskutere retningslinjene for neste års arbeidsplan.
- Sak 3.2014** Behandle budsjettforslag.
- Sak 4.2014** Vedtektsendring (§ 2).
- Sak 5.2014** Vedtektsendring (§ 3) / økning av medlemskontigent.
- Sak 6.2014** Vedtektsendring (§ 11).
- Sak 7.2014** Stillingsinstruks for styret.
- Sak 8.2014** Valg av styre.

For de saker hvor egne dokumenter er laget er disse referert i sakene under. Til sakslisten hører derfor følgende vedlegg til:

Vedlegg	Dokument	Ant. sider
/1/	Styrets årsberetning for 2013	2
/2/	Regnskap for 2013	8
/3/	Arbeidsplan for 2014	3
/4/	Forslag til budsjett for 2014	5
/5/	Forslag til Instruks for styret	3
/6/	Forslag til Instruks for styreleder	2

## Sak 1.2014 Behandling av årsberetning og regnskap

Styret viser til Styrets årsberetning for 2013 /1/ og Regnskap for 2013 /2/.

### Styrets innstilling til årsmøte:

Styret innstiller på godkjenning av årsberetning og regnskap for 2013.

## Sak 2.2014 Diskutere retningslinjer for neste års arbeidsplan

Styret viser til arbeidsplan for 2014 /3/.

### Styrets innstilling til årsmøte:

Styret innstiller på godkjenning av arbeidsplan for 2014.

## Sak 3.2014 Behandling av budsjettforslag

Styret viser til forslag til budsjett /4/.

### Styrets innstilling til årsmøte:

Styret innstiller på godkjenning av årsberetning og regnskap for 2013.

## Sak 4.2014 Vedtektsendring

Styret foreslår å endre § 2 i foreningens vedtekter. Styret ønsker å stryke siste setning da denne også finnes i § 6. § 2 omhandler foreningens medlemmer, § 6 omhandler årsmøtet. Setningen hører hjemme i § 6, men ikke i §2.

### Gjeldende tekst

Pliktig og frivillig personell i Gjesdal HV-område er automatisk medlemmer uten kontigentplikt. Styret kan i særskilte tilfeller gjøre unntak for dette ved å ta inn medlemmer som ikke står tilknyttet HV. Ved stemmelikhet på årsmøtet er sittende leders stemme avgjørende.

### Forslag til endring

Pliktig og frivillig personell i Gjesdal HV-område er automatisk medlemmer uten kontigentplikt. Styret kan i særskilte tilfeller gjøre unntak for dette ved å ta inn medlemmer som ikke står tilknyttet HV. ~~Ved stemmelikhet på årsmøtet er sittende leders stemme avgjørende.~~

### Styrets innstilling til årsmøte:

Styret innstiller på endring av § 2 i foreningens vedtekter.

## Sak 5.2014 Vedtektsendring/økning av medlemskontingent

Styret foreslår å endre § 3 i foreningens vedtekter. Styret ønsker å endre teksten på medlemmer unntatt kontingent til å presisere alt frivillig og pliktig personell i HV-området. Dagens tekst sier ”medlemmer som står på varslingsplanen”. Varslingsplanen omfatter ikke alt frivillig personell i HV-området.

### Gjeldende tekst

Årskontingent for medlemmer som ikke står på varslingsplanen er kroner 50,- pr. år.

### Forslag til endring

Årskontingent for medlemmer som ikke er pliktig eller frivillig personell i HV-området er kroner 100,- pr. år.

### Styrets innstilling til årsmøte:

Styret innstiller på endring av § 3 i foreningens vedtekter.

## Sak 6.2014 Vedtektsendring

Styret foreslår å stryke § 11 i foreningens vedtekter i sin helhet. Foreningen er ikke revisjonspliktig og har heller ikke benyttet revisor de senere år. Årsmøtets godkjenning eller underkjenning av foreningens regnskap anses tilstrekkelig for foreningens økonomiske styring og kontroll.

### Gjeldende tekst

Revisor velges av årsmøte med 10 års funksjonstid. Revisor er ikke medlem av styret, men inngår i arbeidsutvalget.

### Forslag til endring

- Strykkes -

### Styrets innstilling til årsmøte:

Styret innstiller på stryking av § 11 i foreningens vedtekter.

## Sak 7.2014 Instruks for styret

Styret ønsker å innføre instruks for styret og styrets medlemmer. Styret mener en instruks for styret må vedtas av årsmøtet som foreningens høyeste organ. Styret viser til forslag til instruks for styret /5/, og fremmer denne som forslag til instruks.

### Styrets innstilling til årsmøte:

Styret innstiller på godkjenning av forslag til instruks for styret.

## Sak 8.2014 Instruks for styreleder

Styret ønsker å innføre instruks for styret og styrets medlemmer. Styret mener en instruks for styreleder må vedtas av årsmøtet som foreningens høyeste organ, da det er årsmøtet som velger styrets leder. Årsmøtet bør derfor være det organ som instruerer styrets leder. Styret viser til forslag til instruks for styreleder /6/, og fremmer denne som forslag til instruks.

### **Styrets innstilling til årsmøte:**

Styret innstiller på godkjenning av forslag til instruks for styreleder.

## Sak 9.2014 Valg av styre

Styret har i 2013 bestått av:

Styreleder:	Per M. Solland
Nestleder:	Stig B. Jakobsen
Sekretær:	Espen Christensen
Kasserer:	Øystein Svensen
Vedlikeholdsleder:	Roy Vigrestad
Styremedlem:	Espen W. Østbø
Styremedlem:	Tor Arild Kommedal

Sittende styret har bare fungert i et år. I løpet av dette året har styret sett ut en drift av foreningen som styret mener på sikt vil styrke arbeidet med å fremme interessen for HV, samt at styret mener driften vil ta vare på foreningens hus og eiendom. Styres medlemmer er alle interessert i å jobbe videre med dette. Alle styrets medlemmer stiller til gjenvalg.

### **Styrets innstilling til årsmøte:**

Styret innstiller på gjenvalg av Per Solland som styrets leder.

Styret innstiller på gjenvalg av alle styremedlemmer.

# HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

Welhavens vei 86  
4319 Sandnes

Dato: 10.02.14

Vår ref.:

Deres ref.:

## Årsberetning 2013

---

Ved Årsmøtet i mars 2013 ble det bestemt at HV huset ved Bråstein ikke skulle avhendes men at den skulle drives videre av Høyland & Sandnes HV-Forening.

Det blei da valgt nytt styre der Per M. Solland ble valgt inn som ny styreleder. Det ble valgt inn 6 styremedlemmer som fikk verv som:

Nest leder	Stig B. Jakobsen
Sekretær	Espen Christensen
Kasserer	Øystein Svendsen
Vedlikeholdsleder	Roy Vigrestad
Styremedlem	Espen Østbø
Styremedlem	Tor Arild Kommedal

I tillegg fortsatte Tor Arild Kommedal som foreningens daglige leder.

2013 ble et veldig godt år på utleiefronten og vi fikk et godt resultat. Vi fikk også tegnet ny kontrakt med HV 08 på leie av anlegget på Bråstein.

Tor Arild har også jobbet med å få inn flere leietakere slik at vi har mer inntekter.

Vi har hatt 3 hendelser på utleie der vi har fått klage. 1 på bråk mot nærmeste nabo og 1 på mangler på kjøkken utstyr samt en på parkering av naboer på foreningens eiendom ved veien mot bekken Dette har vi ordnet opp i og alle parter er fornøyd. Med unntak av sperring for parkering som dog er på begynt, slutføres i 2014.

*Huset er som sagt blitt en del år og vedlikehold er et veldig viktig punkt på dagsorden for at vi skal kunne bruke hytta.*

HV ungdommen har gjort en veldig god jobb med det utvendige vedlikeholdet. De har vasket og malt 85 prosent av ytterveggene. Det mangler maling på veggen mot vest men dette vil bli gjort i 2014. Takk til dem for godt utført arbeid så langt.

Toalettene er blitt fikset opp med at vi malte vegger og la nye takplater. Vi har også vært oppe på taket og flikket på dette da dette er hoved problemet for videre drift og bruk. Her må det gjøres noe men vi klarer oss med det som er blitt gjort foreløpig.

Det er blitt lagt inn internett på huset og internettside er laget slik at en kan hente ut informasjon om foreningen fra nettet. Denne er fortsatt under utvikling.

## HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

Det er tatt kontakt med Brønnøysundregistrene og alle nødvendige papirer er satt på riktige navn og foreningen er riktig oppsatt i registeret. Bank- og forsikringsavtaler er ryddet opp i.

Sandnes kommune er kontaktet og vi har hatt befaring med dem på eiendommen og fått klarhet i det vi trengte å vite.

Styret har jobbet med å få snudd et rykte og en trend med at hytta ikke skulle brukes mer av 08-213 eller Agder og Rogaland Heimevernsdistrikt, vi har klart dette vil jeg si men det er fortsatt mye å gjøre før vi er i mål.

Styret vil fortsette med å jobbe videre med å øke utleie ut huset og ha vedlikehold på dette slik at vi kommer i mål med et godt produkt for videre drift i årene som kommer.

Mvh

Styret i Høyland & Sandnes HV-Forening

# Høyland & Sandnes HV-forening

## Resultatregnskap for 2013

### DRIFTSINNEKTER

Leieinntekter, sivile	92 850
Leieinntekter, militære	2 500
Driftstilskudd, Forsvarsbygg	18 088
Medlemskontingent	500
Andre inntekter	949

**SUM DRIFTSINNEKTER 114 887**

### DRIFTSKOSTNADER

Vask og tilsyn	0
Vedlikehold	14 710
Energi (el.kraft)	31 002
Forbruk, vann	5 288
Tele- og datatjenester	5 105
Forsikringer	13 558
Kommunale avgifter	7 196
Andre driftskostnader	26 442

**SUM DRIFTSKOSTNADER 103 301**

**DRIFTSRESULTAT 11 586**

### FINANSINNEKTER

Renteinntekter	77
----------------	----

### FINANSKOSTNADER

Renter og gebyrer	1 033
-------------------	-------

**RESULTAT FØR SKATT 10 629**

Skattekostnad	0
---------------	---

**ÅRETS RESULTAT 10 629**

## Balanseregnskap for 2013

### EIENDELER

#### ANLEGGSMIDLER

Bygninger og tomter	0
---------------------	---

**SUM ANLEGGSMIDLER 0**

#### OMLØPSMIDLER

Kundefordringer	0
Bankinnskudd og kontanter	68 917

**SUM OMLØPSMIDLER 68 917**

**SUM EIENDELER 68 917**

### EGENKAPITAL

Årets resultat	10 629
Annen opptjent egenkapital	56 316

**SUM EGENKAPITAL 66 945**

### GJELD

Leverandørgjeld	1 972
-----------------	-------

**SUM GJELD 1 972**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD 68 917**

## Resultat 2013

Høyland og Sandnes HV-forening

Ajour pr.

06.01.2014

	Debet	Kredit	Resultat YTD	Budsjett 2013	Differanse
<b>1000 Eiendeler</b>			<b>12 601.43</b>	-	-
1110 Håndkasse	100.00	0.00	100.00	-	-
1120 Bankkonto, DnB	120 626.51	108 125.08	12 501.43	-	-
1500 Kundefordringer	93 500.00	93 500.00	0.00	-	-
<b>2000 Gjeld</b>			<b>-1 972.00</b>	-	-
2400 Leverandørgjeld	80 557.66	82 529.66	-1 972.00	-	-
<b>3000 Inntekter</b>			<b>114 963.51</b>	<b>71 288.00</b>	<b>43 675.51</b>
3010 Leieinntekter, sivile	1 750.00	94 600.00	92 850.00	52 500.00	40 350.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	2 500.00	2 500.00	500.00	2 000.00
3030 Driftstilskudd, Forsvarsbygg	0.00	18 088.00	18 088.00	18 088.00	0.00
3040 Medlemskontingent	0.00	500.00	500.00	0.00	500.00
3090 Diverse inntekter	0.00	948.70	948.70	0.00	948.70
3095 Renteinntekter	0.00	76.81	76.81	200.00	-123.19
<b>4000 Driftskostnader</b>			<b>103 300.79</b>	<b>64 000.00</b>	<b>-39 300.79</b>
4010 Vask og tilsyn	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4020 Vedlikehold	14 710.41	0.00	14 710.41	0.00	-14 710.41
4030 Energi (el.kraft)	31 001.83	0.00	31 001.83	40 000.00	8 998.17
4040 Forbruk, vann	5 288.00	0.00	5 288.00	1 000.00	-4 288.00
4050 Tele- og datatjenester	5 104.88	0.00	5 104.88	0.00	-5 104.88
4060 Forsikringer	13 557.50	0.00	13 557.50	8 500.00	-5 057.50
4070 Kommunale avgifter	11 209.15	4 013.00	7 196.15	10 500.00	3 303.85
4090 Andre driftskostnader	26 442.02	0.00	26 442.02	4 000.00	-22 442.02
<b>5000 Administrative kostnader</b>			<b>1 033.29</b>	<b>300.00</b>	<b>-733.29</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	1 033.29	0.00	1 033.29	300.00	-733.29
<b>SUM INNTEKTER</b>			<b>114 963.51</b>	<b>71 288.00</b>	<b>43 675.51</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>			<b>104 334.08</b>	<b>64 300.00</b>	<b>40 034.08</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			<b>10 629.43</b>	<b>6 988.00</b>	<b>3 641.43</b>



## Resultat første halvår 2013

Ajour pr.

01.07.2013

Høyland og Sandnes HV-forening

	Debet	Kredit	Resultat H1	Budsjett H1*	Differanse
<b>1000 Eiendeler</b>			<b>10 897.99</b>	-	-
1110 Håndkasse	0.00	0.00	0.00	-	-
1120 Bankkonto, DnB	47 647.65	36 749.66	10 897.99	-	-
1500 Kundefordringer	39 700.00	39 700.00	0.00	-	-
<b>2000 Gjeld</b>			<b>-10 239.55</b>	-	-
2400 Leverandørgjeld	35 934.35	46 173.90	-10 239.55	-	-
<b>3000 Inntekter</b>			<b>43 634.65</b>	<b>35 644.00</b>	<b>7 990.65</b>
3010 Leieinntekter, sivile	0.00	43 200.00	43 200.00	26 250.00	16 950.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	0.00	0.00	250.00	-250.00
3030 Driftstilskudd Forsvarsbygg	0.00	0.00	0.00	9 044.00	-9 044.00
3040 Medlemskontingent	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3090 Diverse inntekter	0.00	434.65	434.65	0.00	434.65
3095 Renteinntekter	0.00	0.00	0.00	100.00	-100.00
<b>4000 Driftskostnader</b>			<b>42 723.21</b>	<b>32 000.00</b>	<b>10 723.21</b>
4010 Vask og tilsyn	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4020 Vedlikehold	6 882.61	0.00	6 882.61	0.00	6 882.61
4030 Energi (el.kraft)	18 768.20	0.00	18 768.20	20 000.00	-1 231.80
4040 Forbruk, vann	0.00	0.00	0.00	500.00	-500.00
4050 Tele- og datatjenester	455.00	0.00	455.00	0.00	455.00
4060 Forsikringer	1 502.25	0.00	1 502.25	4 250.00	-2 747.75
4070 Kommunale avgifter	11 052.15	4 013.00	7 039.15	5 250.00	1 789.15
4090 Andre driftskostnader	8 076.00	0.00	8 076.00	2 000.00	6 076.00
<b>5000 Administrative kostnader</b>			<b>253.00</b>	<b>150.00</b>	<b>103.00</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	253.00	0.00	253.00	150.00	103.00
<b>SUM INNTEKTER</b>			<b>43 634.65</b>	<b>35 644.00</b>	<b>7 990.65</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>			<b>42 976.21</b>	<b>32 150.00</b>	<b>10 826.21</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			<b>658.44</b>	<b>3 494.00</b>	<b>-2 835.56</b>

\* I mangel på periodisert budsjett er budsjettallene her tatt fra årsbudsjett og halvert.

## Resultat andre halvår 2013

Ajour pr.

06.01.2014

Høyland og Sandnes HV-forening

	Debet	Kredit	Resultat H2	Budsjett H2*	Differanse
<b>1000 Eiendeler</b>			<b>1 703.44</b>	-	-
1110 Håndkasse	100.00	0.00	100.00	-	-
1120 Bankkonto, DnB	72 978.86	71 375.42	1 603.44	-	-
1500 Kundefordringer	53 800.00	53 800.00	0.00	-	-
<b>2000 Gjeld</b>			<b>8 267.55</b>	-	-
2400 Leverandørgjeld	44 623.31	36 355.76	8 267.55	-	-
<b>3000 Inntekter</b>			<b>71 328.86</b>	<b>35 644.00</b>	<b>35 684.86</b>
3010 Leieinntekter, sivile	1 750.00	51 400.00	49 650.00	26 250.00	23 400.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	2 500.00	2 500.00	250.00	2 250.00
3030 Driftstilskudd Forsvarsbygg	0.00	18 088.00	18 088.00	9 044.00	9 044.00
3040 Medlemskontingent	0.00	500.00	500.00	0.00	500.00
3090 Diverse inntekter	0.00	514.05	514.05	0.00	514.05
3095 Renteinntekter	0.00	76.81	76.81	100.00	-23.19
<b>4000 Driftskostnader</b>			<b>60 577.58</b>	<b>32 000.00</b>	<b>28 577.58</b>
4010 Vask og tilsyn	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4020 Vedlikehold	7 827.80	0.00	7 827.80	0.00	7 827.80
4030 Energi (el.kraft)	12 233.63	0.00	12 233.63	20 000.00	-7 766.37
4040 Forbruk, vann	5 288.00	0.00	5 288.00	500.00	4 788.00
4050 Tele- og datatjenester	4 649.88	0.00	4 649.88	0.00	4 649.88
4060 Forsikringer	12 055.25	0.00	12 055.25	4 250.00	7 805.25
4070 Kommunale avgifter	157.00	0.00	157.00	5 250.00	-5 093.00
4090 Andre driftskostnader	18 366.02	0.00	18 366.02	2 000.00	16 366.02
<b>5000 Administrative kostnader</b>			<b>780.29</b>	<b>150.00</b>	<b>630.29</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	780.29	0.00	780.29	150.00	630.29
<b>SUM INNTEKTER</b>			<b>71 328.86</b>	<b>35 644.00</b>	<b>35 684.86</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>			<b>61 357.87</b>	<b>32 150.00</b>	<b>29 207.87</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			<b>9 970.99</b>	<b>3 494.00</b>	<b>6 476.99</b>

\* I mangel på periodisert budsjett er budsjettallene her tatt fra årsbudsjett og halvert.

## Resultat første kvartal 2013

Ajour pr.

01.07.2013

Høyland og Sandnes HV-forening

	Debet	Kredit	Resultat Q1	Budsjett Q1*	Differanse
<b>1000 Eiendeler</b>			<b>8 470.85</b>	-	-
1110 Håndkasse	0.00	0.00	0.00	-	-
1120 Bankkonto, DnB	14 513.00	6 042.15	8 470.85	-	-
1500 Kundefordringer	7 000.00	7 000.00	0.00	-	-
<b>2000 Gjeld</b>			<b>-5 979.10</b>	-	-
2400 Leverandørgjeld	9 995.15	15 974.25	-5 979.10	-	-
<b>3000 Inntekter</b>			<b>10 500.00</b>	<b>17 822.00</b>	<b>-7 322.00</b>
3010 Leieinntekter, sivile	0.00	10 500.00	10 500.00	13 125.00	-2 625.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	0.00	0.00	125.00	-125.00
3030 Driftstilskudd Forsvarsbygg	0.00	0.00	0.00	4 522.00	-4 522.00
3040 Medlemskontingent	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3090 Diverse inntekter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3095 Renteinntekter	0.00	0.00	0.00	50.00	-50.00
<b>4000 Driftskostnader</b>			<b>7 813.25</b>	<b>16 000.00</b>	<b>-8 186.75</b>
4010 Vask og tilsyn	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4020 Vedlikehold	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4030 Energi (el.kraft)	5 854.10	0.00	5 854.10	10 000.00	-4 145.90
4040 Forbruk, vann	0.00	0.00	0.00	250.00	-250.00
4050 Tele- og datatjenester	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4060 Forsikringer	0.00	0.00	0.00	2 125.00	-2 125.00
4070 Kommunale avgifter	5 972.15	4 013.00	1 959.15	2 625.00	-665.85
4090 Andre driftskostnader	0.00	0.00	0.00	1 000.00	-1 000.00
<b>5000 Administrative kostnader</b>			<b>195.00</b>	<b>75.00</b>	<b>120.00</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	195.00	0.00	195.00	75.00	120.00
<b>SUM INNTEKTER</b>			<b>10 500.00</b>	<b>17 822.00</b>	<b>-7 322.00</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>			<b>8 008.25</b>	<b>16 075.00</b>	<b>-8 066.75</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			<b>2 491.75</b>	<b>1 747.00</b>	<b>744.75</b>

\* I mangel på periodisert budsjett er budsjettallene her tatt fra årsbudsjett og delt på 4.

## Resultat andre kvartal 2013

Ajour pr.

01.07.2013

Høyland og Sandnes HV-forening

	Debet	Kredit	Resultat Q2	Budsjett Q2*	Differanse
<b>1000 Eiendeler</b>			<b>2 427.14</b>	-	-
1110 Håndkasse	0.00	0.00	0.00	-	-
1120 Bankkonto, DnB	33 134.65	30 707.51	2 427.14	-	-
1500 Kundefordringer	32 700.00	32 700.00	0.00	-	-
<b>2000 Gjeld</b>			<b>-4 260.45</b>	-	-
2400 Leverandørgjeld	25 939.20	30 199.65	-4 260.45	-	-
<b>3000 Inntekter</b>			<b>33 134.65</b>	<b>17 822.00</b>	<b>15 312.65</b>
3010 Leieinntekter, sivile	0.00	32 700.00	32 700.00	13 125.00	19 575.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	0.00	0.00	125.00	-125.00
3030 Driftstilskudd Forsvarsbygg	0.00	0.00	0.00	4 522.00	-4 522.00
3040 Medlemskontingent	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3090 Diverse inntekter	0.00	434.65	434.65	0.00	434.65
3095 Renteinntekter	0.00	0.00	0.00	50.00	-50.00
<b>4000 Driftskostnader</b>			<b>34 909.96</b>	<b>16 000.00</b>	<b>18 909.96</b>
4010 Vask og tilsyn	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4020 Vedlikehold	6 882.61	0.00	6 882.61	0.00	6 882.61
4030 Energi (el.kraft)	12 914.10	0.00	12 914.10	10 000.00	2 914.10
4040 Forbruk, vann	0.00	0.00	0.00	250.00	-250.00
4050 Tele- og datatjenester	455.00	0.00	455.00	0.00	455.00
4060 Forsikringer	1 502.25	0.00	1 502.25	2 125.00	-622.75
4070 Kommunale avgifter	5 080.00	0.00	5 080.00	2 625.00	2 455.00
4090 Andre driftskostnader	8 076.00	0.00	8 076.00	1 000.00	7 076.00
<b>5000 Administrative kostnader</b>			<b>58.00</b>	<b>75.00</b>	<b>-17.00</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	58.00	0.00	58.00	75.00	-17.00
<b>SUM INNTEKTER</b>			<b>33 134.65</b>	<b>17 822.00</b>	<b>15 312.65</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>			<b>34 967.96</b>	<b>16 075.00</b>	<b>18 892.96</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			<b>-1 833.31</b>	<b>1 747.00</b>	<b>-3 580.31</b>

\* I mangel på periodisert budsjett er budsjettallene her tatt fra årsbudsjett og delt på 4.

## Resultat tredje kvartal 2013

Ajour pr.

08.10.2013

Høyland og Sandnes HV-forening

	Debet	Kredit	Resultat Q3	Budsjett Q3*	Differanse
<b>1000 Eiendeler</b>			<b>-15 019.20</b>	-	-
1110 Håndkasse	100.00	0.00	100.00	-	-
1120 Bankkonto, DnB	38 552.05	53 721.25	-15 169.20	-	-
1500 Kundefordringer	19 500.00	19 450.00	50.00	-	-
<b>2000 Gjeld</b>			<b>10 082.55</b>	-	-
2400 Leverandørgjeld	29 750.96	19 668.41	10 082.55	-	-
<b>3000 Inntekter</b>			<b>38 702.05</b>	<b>17 822.00</b>	<b>20 880.05</b>
3010 Leieinntekter, sivile	0.00	19 200.00	19 200.00	13 125.00	6 075.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	500.00	500.00	125.00	375.00
3030 Driftstilskudd Forsvarsbygg	0.00	18 088.00	18 088.00	4 522.00	13 566.00
3040 Medlemskontingent	0.00	400.00	400.00	0.00	400.00
3090 Diverse inntekter	0.00	514.05	514.05	0.00	514.05
3095 Renteinntekter	0.00	0.00	0.00	50.00	-50.00
<b>4000 Driftskostnader</b>			<b>43 068.91</b>	<b>16 000.00</b>	<b>27 068.91</b>
4010 Vask og tilsyn	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4020 Vedlikehold	5 351.50	0.00	5 351.50	0.00	5 351.50
4030 Energi (el.kraft)	9 374.28	0.00	9 374.28	10 000.00	-625.72
4040 Forbruk, vann	0.00	0.00	0.00	250.00	-250.00
4050 Tele- og datatjenester	3 326.88	0.00	3 326.88	0.00	3 326.88
4060 Forsikringer	6 810.25	0.00	6 810.25	2 125.00	4 685.25
4070 Kommunale avgifter	157.00	0.00	157.00	2 625.00	-2 468.00
4090 Andre driftskostnader	18 049.00	0.00	18 049.00	1 000.00	17 049.00
<b>5000 Administrative kostnader</b>			<b>569.79</b>	<b>75.00</b>	<b>494.79</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	569.79	0.00	569.79	75.00	494.79
<b>SUM INNTEKTER</b>			<b>38 702.05</b>	<b>17 822.00</b>	<b>20 880.05</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>			<b>43 638.70</b>	<b>16 075.00</b>	<b>27 563.70</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			<b>-4 936.65</b>	<b>1 747.00</b>	<b>-6 683.65</b>

\* I mangel på periodisert budsjett er budsjettallene her tatt fra årsbudsjett og delt på 4.

## Resultat fjerde kvartal 2013

Høyland og Sandnes HV-forening

Ajour pr.

06.01.2013

	Debet	Kredit	Resultat Q4	Budsjett Q4*	Differanse
<b>1000 Eiendeler</b>			<b>16 772.64</b>	-	-
1110 Håndkasse	0.00	0.00	0.00	-	-
1120 Bankkonto, DnB	34 426.81	17 654.17	16 772.64	-	-
1500 Kundefordringer	34 300.00	34 350.00	0.00	-	-
<b>2000 Gjeld</b>			<b>-1 815.00</b>	-	-
2400 Leverandørgjeld	14 872.35	16 687.35	-1 815.00	-	-
<b>3000 Inntekter</b>			<b>32 626.81</b>	<b>17 822.00</b>	<b>14 804.81</b>
3010 Leieinntekter, sivile	1 750.00	32 200.00	30 450.00	13 125.00	17 325.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	2 000.00	2 000.00	125.00	1 875.00
3030 Driftstilskudd Forsvarsbygg	0.00	0.00	0.00	4 522.00	-4 522.00
3040 Medlemskontingent	0.00	100.00	100.00	0.00	100.00
3090 Diverse inntekter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3095 Renteinntekter	0.00	76.81	76.81	50.00	26.81
<b>4000 Driftskostnader</b>			<b>17 508.67</b>	<b>16 000.00</b>	<b>1 508.67</b>
4010 Vask og tilsyn	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4020 Vedlikehold	2 476.30	0.00	2 476.30	0.00	2 476.30
4030 Energi (el.kraft)	2 859.35	0.00	2 859.35	10 000.00	-7 140.65
4040 Forbruk, vann	5 288.00	0.00	5 288.00	250.00	5 038.00
4050 Tele- og datatjenester	1 323.00	0.00	1 323.00	0.00	1 323.00
4060 Forsikringer	5 245.00	0.00	5 245.00	2 125.00	3 120.00
4070 Kommunale avgifter	0.00	0.00	0.00	2 625.00	-2 625.00
4090 Andre driftskostnader	317.02	0.00	317.02	1 000.00	-682.98
<b>5000 Administrative kostnader</b>			<b>210.50</b>	<b>75.00</b>	<b>135.50</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	210.50	0.00	210.50	75.00	135.50
<b>SUM INNTEKTER</b>			<b>32 626.81</b>	<b>17 822.00</b>	<b>14 804.81</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>			<b>17 719.17</b>	<b>16 075.00</b>	<b>1 644.17</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			<b>14 907.64</b>	<b>1 747.00</b>	<b>13 160.64</b>

\* I mangel på periodisert budsjett er budsjettallene her tatt fra årsbudsjett og delt på 4.

HØYLAND & SANDNES HV-FORENING  
 Welhavens vei 86  
 4319 Sandnes

## ARBEIDSPLAN FOR 2014

OPPGAVER	Ansvar	Tidsfrist	Status
<b>Vedlikehold (hovedpunkter)</b>			
Reparasjon av ytterdør	TAK	01.04.14	
Skifte tak på kjøkkenet	TAK	01.09.14	
Sette opp vegg og dør i bunn av trapp til befalsmessen	TAK	31.12.14	
Midlertidig reparasjon av utvendig tak	RV/TAK	01.09.14	
Maling	RV	01.09.14	
Installering av varmepumpe	RV	31.12.14	
<b>Annet</b>			
Søke å finne økonomiske midler fra kommune, stat og private, via Tilskuddsportalen, dette er noe det vil bli lagt stor vekt på.	TAK	31.12.14	Tor Arild Kommedal, Espen Christensen har vært på kurs i regi av Sandnes kommune, opplæring i bruk av Tilskuddsportalen.
Satse sterkt på å få inn flere langsiktige leietakere, klubber/lag/forening etc.	TAK	31.12.14	Vi har fått ny kontrakt direkte med Agder og Rogaland Heimevernsdistrikt (avtalen med Forsvarsbygg er opphørt pr 31.12.13).
Øke antall grasrot andeler	ALLE	31.12.14	Vi har pr dags dato 8 grasrot spillere, vi må jobbe videre for å øke dette.

HØYLAND & SANDNES HV-FORENING  
 Welhavens vei 86  
 4319 Sandnes

OPPGAVER	Ansvar	Tidsfrist	Status
Øke antall medlemskvelder	ALLE	31.12.14	I 2013 gjennomførte vi 1 medlemsmøte, vi må prøve å øke dette med i hvert fall 1 slik at vi har ett vår og ett høst, vi må prøve å involvere medlemmene mer enn det som er tilfelle i dag. Ref. Våre egne statutter.
Forbedre vår hjemmeside, blant annet for å øke treffprosenten ved nettsøk.	TAK	31.12.14	Vi er kommet et godt stykke på vei, siden er offentlig, men trenger å finpusses.
Slutføre påbegynt montering av datanettverk	TAK/E.C	31.12.14	Vi er godt i gang, materiell er på plass
Innhente eksakte priser på utbedring av utvendig tak.	R.V/TAK	31.12.14	Til nå har vi bare drevet med nødreparasjoner, dette er noe vi fortsatt må gjøre til der er tilstrekkelig økonomi til å utføre dette ordentlig.
Skifte ut 2 eksisterende ovner + 1 ekstra	Stig	31.12.14	Vi har skiftet ut de fleste, vi har ovner å bytte ut med.
Sjekke termostat på stekeovn på kjøkken	Stig	01.06.14	Kan virke som om termostat er defekt, må sjekkes og eventuelt utbedres snarest.
Sjekke ovn ved inngangsparti, rep eventuelt skifte	Stig	01.06.12	Pr dags dato virker ikke ovnen, denne er litt kritisk med tanke på der er mye vannrør i dette området med fare for frysing av rør etc.
Kalle inn til dugnad, vedrørende ordentlig nedvask av huset innvendig	R.V	01.07.14	Huset trenger en ordentlig nedvask innvendig, både hovedetasje, kjøkken og underetasje.
Kalle inn til <b>Vår</b> -dugnad vedrørende stell av eiendommen utvendig, beskjæring av trær, spyling, rydding etc.	R.V	01.05.14	Dette er rutinemessig vedlikehold som må utføres etter behov for å holde en viss standard.



HØYLAND & SANDNES HV-FORENING  
Welhavens vei 86  
4319 Sandnes

OPPGAVER	Ansvar	Tidsfrist	Status
Kalle inn til <b>Høst</b> -dugnad vedrørende stell av eiendommen utvendig, beskjæring av trær, spyling, rydding etc.	R.V	01.09.14	Dette er rutinemessig vedlikehold som må utføres etter behov for å holde en viss standard.
Kalle inn til dugnad for å slutføre påbegynt avsperring av P-plass ved bekken, slik at det blir Parkering forbudt, med unntak av under eventuelle HV øvelser.	E.Ø/R.V	01.06.14	Steiner er brakt på plass, gjenstår å plassere disse på korrekt plass, samt montere sperrekjetting på disse, dette er basert på styrevedtak i 2013, på grunnlag av klage i fra nabo.
Beise ferdig hovedbygg på utsiden	R.V	31.12.14	85 % er ferdig beiset i 2013

# Budsjett 2014

Høyland og Sandnes HV-forening

	Budsjett 2014	1. halvår	2. halvår	1. kvartal	2. kvartal	3. kvartal	4. kvartal
<b>3000 Inntekter</b>	<b>102 380.00</b>	<b>63 900.00</b>	<b>38 480.00</b>	<b>39 500.00</b>	<b>24 400.00</b>	<b>24 400.00</b>	<b>14 080.00</b>
3010 Leieinntekter, sivile	76 000.00	38 000.00	38 000.00	14 000.00	24 000.00	24 000.00	14 000.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3030 Årsleie HV-08	25 000.00	25 000.00	0.00	25 000.00	0.00	0.00	0.00
3040 Medlemskontigent	500.00	500.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00
3090 Diverse inntekter	800.00	400.00	400.00	0.00	400.00	400.00	0.00
3095 Renteinntekter	80.00	0.00	80.00	0.00	0.00	0.00	80.00
<b>4000 Driftskostnader</b>	<b>105 132.00</b>	<b>67 256.00</b>	<b>37 876.00</b>	<b>39 543.00</b>	<b>27 713.00</b>	<b>15 618.00</b>	<b>22 258.00</b>
4010 Innkjøp av varer	9 050.00	8 050.00	1 000.00	7 050.00	1 000.00	0.00	1 000.00
4020 Vedlikehold	17 000.00	15 500.00	1 500.00	9 000.00	6 500.00	1 500.00	0.00
4030 Energi (el.kraft)	37 500.00	19 500.00	18 000.00	10 500.00	9 000.00	8 000.00	10 000.00
4040 Forbruk, vann	10 600.00	5 300.00	5 300.00	0.00	5 300.00	0.00	5 300.00
4050 Tele- og datatjenester	5 292.00	2 646.00	2 646.00	1 323.00	1 323.00	1 323.00	1 323.00
4060 Forsikringer	17 605.00	8 335.00	9 270.00	5 245.00	3 090.00	4 635.00	4 635.00
4070 Kommunale avgifter	6 085.00	5 925.00	160.00	5 925.00	0.00	160.00	0.00
4090 Andre driftskostnader	2 000.00	2 000.00	0.00	500.00	1 500.00	0.00	0.00
<b>5000 Administrative kostnader</b>	<b>900.00</b>	<b>460.00</b>	<b>440.00</b>	<b>240.00</b>	<b>220.00</b>	<b>220.00</b>	<b>220.00</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	900.00	460.00	440.00	240.00	220.00	220.00	220.00
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>102 380.00</b>	<b>63 900.00</b>	<b>38 480.00</b>	<b>39 500.00</b>	<b>24 400.00</b>	<b>24 400.00</b>	<b>14 080.00</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>	<b>106 032.00</b>	<b>67 716.00</b>	<b>38 316.00</b>	<b>39 783.00</b>	<b>27 933.00</b>	<b>15 838.00</b>	<b>22 478.00</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-3 652.00</b>	<b>-3 816.00</b>	<b>164.00</b>	<b>-283.00</b>	<b>-3 533.00</b>	<b>8 562.00</b>	<b>-8 398.00</b>

# Budsjett 2014

Høyland og Sandnes HV-forening

Budsjett 2014		Januar	Februar	Mars	April	Mai	Juni
<b>3000 Inntekter</b>	<b>102 380.00</b>	<b>3 500.00</b>	<b>28 500.00</b>	<b>7 500.00</b>	<b>6 500.00</b>	<b>10 900.00</b>	<b>7 000.00</b>
3010 Leieinntekter, sivile	76 000.00	3 500.00	3 500.00	7 000.00	6 500.00	10 500.00	7 000.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3030 Årsløst HV-08	25 000.00	0.00	25 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3040 Medlemskontigent	500.00	0.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00
3090 Diverse inntekter	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	400.00	0.00
3095 Renteinntekter	80.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>4000 Driftskostnader</b>	<b>105 132.00</b>	<b>4 823.00</b>	<b>10 870.00</b>	<b>23 850.00</b>	<b>5 823.00</b>	<b>9 845.00</b>	<b>12 045.00</b>
4010 Innkjøp av varer	9 050.00	0.00	0.00	7 050.00	0.00	0.00	1 000.00
4020 Vedlikehold	17 000.00	0.00	1 500.00	7 500.00	1 500.00	0.00	5 000.00
4030 Energi (el.kraft)	37 500.00	3 500.00	3 500.00	3 500.00	3 000.00	3 000.00	3 000.00
4040 Forbruk, vann	10 600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5 300.00	0.00
4050 Tele- og datatjenester	5 292.00	1 323.00	0.00	0.00	1 323.00	0.00	0.00
4060 Forsikringer	17 605.00	0.00	5 245.00	0.00	0.00	1 545.00	1 545.00
4070 Kommunale avgifter	6 085.00	0.00	125.00	5 800.00	0.00	0.00	0.00
4090 Andre driftskostnader	2 000.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00	1 500.00
<b>5000 Administrative kostnader</b>	<b>900.00</b>	<b>85.00</b>	<b>80.00</b>	<b>75.00</b>	<b>75.00</b>	<b>70.00</b>	<b>75.00</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	900.00	85.00	80.00	75.00	75.00	70.00	75.00
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>102 380.00</b>	<b>3 500.00</b>	<b>28 500.00</b>	<b>7 500.00</b>	<b>6 500.00</b>	<b>10 900.00</b>	<b>7 000.00</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>	<b>106 032.00</b>	<b>4 908.00</b>	<b>10 950.00</b>	<b>23 925.00</b>	<b>5 898.00</b>	<b>9 915.00</b>	<b>12 120.00</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-3 652.00</b>	<b>-1 408.00</b>	<b>17 550.00</b>	<b>-16 425.00</b>	<b>602.00</b>	<b>985.00</b>	<b>-5 120.00</b>

# Budsjett 2014

Høyland og Sandnes HV-forening

	Budsjett 2014	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
<b>3000 Inntekter</b>	<b>102 380.00</b>	<b>7 000.00</b>	<b>10 500.00</b>	<b>6 900.00</b>	<b>7 000.00</b>	<b>3 500.00</b>	<b>3 580.00</b>
3010 Leieinntekter, sivile	76 000.00	7 000.00	10 500.00	6 500.00	7 000.00	3 500.00	3 500.00
3015 Leieinntekter, militære	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3030 Årsløst HV-08	25 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3040 Medlemskontigent	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3090 Diverse inntekter	800.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	0.00
3095 Renteinntekter	80.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80.00
<b>4000 Driftskostnader</b>	<b>105 132.00</b>	<b>6 868.00</b>	<b>4 205.00</b>	<b>4 545.00</b>	<b>11 168.00</b>	<b>6 045.00</b>	<b>5 045.00</b>
4010 Innkjøp av varer	9 050.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 000.00	0.00
4020 Vedlikehold	17 000.00	1 500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4030 Energi (el.kraft)	37 500.00	2 500.00	2 500.00	3 000.00	3 000.00	3 500.00	3 500.00
4040 Forbruk, vann	10 600.00	0.00	0.00	0.00	5 300.00	0.00	0.00
4050 Tele- og datatjenester	5 292.00	1 323.00	0.00	0.00	1 323.00	0.00	0.00
4060 Forsikringer	17 605.00	1 545.00	1 545.00	1 545.00	1 545.00	1 545.00	1 545.00
4070 Kommunale avgifter	6 085.00	0.00	160.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4090 Andre driftskostnader	2 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>5000 Administrative kostnader</b>	<b>900.00</b>	<b>75.00</b>	<b>70.00</b>	<b>75.00</b>	<b>75.00</b>	<b>70.00</b>	<b>75.00</b>
5010 Porto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5020 Annonsering	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5030 Års- og styremøter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5040 Påskjønnelser og gaver	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5050 Renter og gebyrer	900.00	75.00	70.00	75.00	75.00	70.00	75.00
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>102 380.00</b>	<b>7 000.00</b>	<b>10 500.00</b>	<b>6 900.00</b>	<b>7 000.00</b>	<b>3 500.00</b>	<b>3 580.00</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>	<b>106 032.00</b>	<b>6 943.00</b>	<b>4 275.00</b>	<b>4 620.00</b>	<b>11 243.00</b>	<b>6 115.00</b>	<b>5 120.00</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-3 652.00</b>	<b>57.00</b>	<b>6 225.00</b>	<b>2 280.00</b>	<b>-4 243.00</b>	<b>-2 615.00</b>	<b>-1 540.00</b>

# Kommentarer til budsjettforslag for 2014

---

## **1. Generelt**

Budsjettforslaget for 2014 er laget med hensyn på å gi foreningen et resultat omtrent i null. Budsjettforslaget baserer seg i hovedsak på driftsresultat for 2013 med enkelte justeringer etter forventet endringer. Inntektene for 2013 var vesentlig høyere enn budsjettet og leieinntektene var høyere enn noen gang tidligere. Det er for 2014 tatt høyde for en god utleieaktivitet, men moderert noe i forhold til 2013. Totalt budsjetteres det med 22 utleier for 2014.

Samtidig som inntektene var vesentlig høyere enn budsjettet i 2013, var også kostnadene vesentlig større enn budsjettet. Det ses vanskelig å redusere kostnadsnivået vesentlig i 2014, og det er budsjettet med et vedlikehold i 2014 på 17 000,-. Det er også budsjettet med innkjøp av varer for 9 050,-. Dette anser styret nødvendig for å sette HV-huset i en stand hvor vi kan fortsette å leie ut. Vi har mottatt kommentarer og klage fra våre leietakere. I sum gir årets budsjett et negativt driftsresultat, med underskudd på kr 3 652,-. Dette er ikke et ønsket driftsresultat, men styret ser det hensiktsmessig at foreningen for 2014 gjennomfører en investering i hus og inventar for å sørge for at grunnlaget til foreningens største inntektskilde opprettholdes.

## **2. Inntekter**

For inntektene i 2014 er det gledelig å kunne rapportere at bruksavtalen med HV-08 er på plass, noe som gir foreningen en økning fra tidligere år med tanke på fast leie fra HV-08. For 2014 beløper dette seg til kr 25 000,-. Det er budsjettet med totalt 22 utleier for året. Dette er kanskje noe optimistisk anslag, men foregående år viser at potensialet er tilstede. Det vises også til at det i perioden 2000 til 2003 var rundt 20 utleier i året i snitt. Beste år var 2001 med 26 utleier. I tidsrommet 2004 til 2010 har vi ingen tilgjengelig oversikt, men uttalelser fra daglig leder antyder at antall utleier på årsbasis har ligget godt under 20. Foreningens initiativ til å opprette egen nettside kan synes å ha gitt resultater allerede for 2013, og det må påregnes at denne blir mer og mer kjent etter hvert.

## **3. Driftskostander**

Driftskostnadene for 2014 er budsjettet i all hovedsak med bakgrunn i 2013. De to største kostnadspostene energi og forsikringer står for godt over halvparten av foreningens driftskostnader. Det ligger en betydelig usikkerhet i budsjettet kostnad for energi for 2014 ettersom budsjettet baserer seg på 2013 forbruk, og tar ikke høyde for den reduksjon i energiforbruk som forventes etter installering av varmepumper. Det er vanskelig å anslå hvor stor andel forbruket til oppvarming er av totalt energiforbruk. Det er også noe uvisst i hvilken grad dette forbruket reduseres som følge av varmepumpene. I tillegg ligger det dessverre også en usikkerhet i når varmepumpene mottas og kan monteres. Vi er godt inne i den kalde årstiden hvor energiforbruket til oppvarming er størst. Om installering av varmepumper drøyer vesentlig lengre vil også innsparingen med redusert forbruk bli lavere.

Det er i budsjettforslaget satt av kr 17 000,- til vedlikehold for 2014. Dette skal i all hovedsak dekke nødvendig og sterkt ønsket vedlikehold av huset.

Det er videre budsjettet med kr 9 050,- for innkjøp av varer (denne posten er ny og erstatter tidligere post vask og tilsyn). Dette er hovedsakelig kostnader knyttet til innkjøp av nye glass og diverse kjøkkenredskaper samt kostnad på forbruksvarer (toalettpapir, tørkepapir, kjøkkenhåndkle, etc).

## **4. Administrative kostander**

De administrative kostnadene er relativt lave i forhold til driftskostnadene. I budsjettforslaget er de administrative kostnadene basert på resultat fra 2013. Dette er knyttet til gebyrer for nettbank.

## 5. Budsjettforslag (oppsummert)

Fullt periodisert budsjettforslag er vedlagt. Her oppsummeres kun årsbudsjettet.

<b>3000</b>	<b>Inntekter</b>	<b>102 380</b>
3010	Leieinntekter, sivile	76 000
3015	Leieinntekter, militære	0
3030	Årsleie HV-08	25 000
3040	Medlemskontigent	500
3090	Diverse inntekter	800
3095	Renteinntekter	80
<b>4000</b>	<b>Driftskostnader</b>	<b>105 132</b>
4010	Innkjøp av varer	9 050
4020	Vedlikehold	17 000
4030	Energi (el.kraft)	37 500
4040	Forbruk, vann	10 600
4050	Tele- og datatjenester	5 292
4060	Forsikringer	17 605
4070	Kommunale avgifter	6 085
4090	Andre driftskostnader	2 000
<b>5000</b>	<b>Administrative kostnader</b>	<b>900</b>
5010	Porto	0
5020	Annonsering	0
5030	Års- og styremøter	0
5040	Påskjønnelser og gaver	0
5050	Renter og gebyrer	900
	<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>102 380</b>
	<b>SUM KOSTNADER</b>	<b>106 032</b>
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-3 652</b>

Styret i Høyland & Sandnes HV-forening

# HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

Org.nr. 898 063 712

## INSTRUKS FOR STYRET

(vedtatt på årsmøte dd. mmm åååå)

Denne instruks er vedtatt av årsmøtet ("Årsmøtet") i Høyland & Sandnes HV-forening, org. nr 898 063 712 ("Foreningen").

### 1. FORMÅL

- 1.1. Formålet med instruksen er å gi nærmere regler om styrets arbeid og saksbehandling.

### 2. HOVEDMÅLSETNING FOR STYREARBEIDET

- 2.1. Styremedlemmene skal til enhver tid ivareta de interesser som tjener Foreningen best.

### 3. STYRETS SAMMENSETNING

- 3.1. Styrets sammensetning reguleres av Foreningens vedtekter.
- 3.2. Styret er beslutningsdyktig når mer enn halvparten av medlemmene møter.

### 4. STYREMEDLEMMENES RETTIGHETER OG PLIKTER

- 4.1. Bortsett fra det som er særskilt angitt i enkelte styremedlemmers instruks, har alle styremedlemmer de samme rettigheter og plikter. Alle styremedlemmene er likeverdige og alle argument teller like mye og skal behandles med respekt.
- 4.2. Medlem av styret har plikt til å møte hvis ikke vedkommende har gyldig forfall.
- 4.3. Medlem av styret har plikt til å delta i behandlingene og avgi stemme. Det er ikke anledning å stemme blankt annet enn ved valg. Ved stemmelikhet avgjøres dette i henhold til Foreningens vedtekter.
- 4.4. Har et styremedlem enten selv eller via en nærstående person fremtredende personlige eller økonomiske interesser i en sak, har vedkommende plikt til å erklære seg inhabil. Et styremedlem kan ikke delta i behandlingen av saker hvor vedkommende er inhabil.

### 5. SAKER SOM STYRET SKAL BEHANDLE

- 5.1. Styret skal behandle alle saker som styrets medlemmer, daglig leder eller medlemmene krever behandlet.
- 5.2. Styret skal forut for årsmøte behandle forslag til budsjett. Dette skal således fremlegges for godkjenning av årsmøtet.

## HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

### 6. STRUKTUR FOR STYREARBEIDET

- 6.1. Det skal settes opp en langtidsdagsorden for styrearbeidet. Denne skal være rullerende og legges frem som vedtakssak på hvert styremøte.
- 6.2. I siste styremøte hvert år skal det vedtas en møteplan for kommende år.
- 6.3. Det enkelte styremedlem kan få tildelte arbeidsoppgaver. Disse skal utføres innen den tidsfrist som angis av styret eller styrets leder. Resultatet av oppgavene skal meddeles styrets leder når disse er utført.

### 7. STYREMØTENE

- 7.1. Styret skal behandle saker i møte.
- 7.2. Eventuelle saker som ikke kan vente til neste styremøte legges frem for styrets leder som avgjør om ekstraordinært styremøte skal avholdes.
- 7.3. Alle saker skal ha et saksnummer bestående av et nummer på saken og årstall.

### 8. INNKALLING TIL STYREMØTER

- 8.1. Saksliste utarbeides av styrets leder og sekretær i fellesskap. Innkallingen sendes ut av styrets leder og for ordinære styremøter skal sakspapirene sendes ut, som hovedregel, en uke før møtet skal finne sted.
- 8.2. Styreleder, styremedlem eller daglig leder kan kreve at styret sammenkalles til møter utenom fastsatt møteplan.
- 8.3. Innkallingen skal vedlegges nødvendig dokumentasjon/saksutredning. Saksdokumentene skal sendes ut senest to dager før møtet.
- 8.4. Normalt sendes bare kopi av sakslisten til varamedlemmene.
- 8.5. Straks et styremedlem blir oppmerksom på at han/hun ikke har anledning til å delta i et møte, skal styresekretæren informeres. Styresekretæren skal umiddelbart informere styreleder og det aktuelle varamedlem.

### 9. PROTOKOLLER

- 9.1. Det skal utarbeides protokoll fra styremøtene. Protokollen skal utarbeides så snart som mulig etter et styrebehandling. Foreløpig protokoll sendes til styreleder for godkjenning før den sendes til de øvrige medlemmene med merknadsfrist. Etter merknadsfristen publiseres den foreløpige protokollen på Foreningens nettside.
- 9.2. Protokollen skal angi tid og sted for styrebehandlingen, deltakerne og styrets beslutninger. Dersom en beslutning ikke er enstemmig, skal det



## HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

angis hvem som stemte for og i mot. Styremedlem som ikke er enig i en beslutning kan kreve sin oppfatning oppført i protokollen.

- 9.3. Protokollen underskrives av styreleder og sekretær.
- 9.4. Endelig godkjenning av protokollen gjøres av styret som første sak i påfølgende møte.

FORSLAG

# HØYLAND & SANDNES HV-FORENING

Org.nr. 898 063 712

## INSTRUKS FOR STYRELEDER

Denne instruks er vedtatt av årsmøtet ("Årsmøtet") i Høyland & Sandnes HV-forening, org. nr 898 063 712 ("Foreningen"), dd. mmm åååå.

### 1. FORMÅL

- 1.1. Formålet med instruksene er å klarlegge myndigheten og ansvarsområdene for Foreningens styreleder.

### 2. FULLMAKTSFORHOLD/AVGRENSNINGER

- 2.1. Styreleder har dobbelstemme ved stemmelikhet, både i Styret og på Årsmøtet.
- 2.2. Styreleder skal tilse at Styret ikke tar beslutninger om investeringer som overstiger den rammen som Styret beslutter uten forutgående godkjennelse av Årsmøtet.
- 2.3. Styreleder kan tegne styreansvarsforsikring som betales av Foreningen.

### 3. OPPGAVER OG ANSVAR FOR STYRELEDER

- 3.1. Styreleder skal utøve sitt arbeid i samsvar med retningslinjer og instruks vedtatt av Årsmøtet.
- 3.2. Styreleder skal sette seg inn i Foreningens protokoller og gjennomgå disse for siste 2 år.
- 3.3. Styreleder skal sette seg inn i Foreningens vedtekter.
- 3.4. Styreleder skal sette seg inn i Foreningens driftsplan og sørge for at Styrets aktiviteter er i samsvar med denne.
- 3.5. Styreleder skal arbeide med å:
  - i. organisere Styrets virksomheter slik at det oppnås delaktighet og engasjement fra samtlige av Styrets medlemmer.
  - ii. ta initiativ til å gjennomføre tiltak for å avdekke Styrets kompetanse i forhold til Foreningens vedtekter og driftsplan.
  - iii. benytte ekstern kompetanse i den grad den anses til beste for Foreningen i henhold til fullmakt fra Styret.

**HØYLAND & SANDNES HV-FORENING****4. FASTE FORMELLE FUNKSJONER FOR STYRELEDER**

- 4.1. Styreleder skal kalle inn til styremøte senest 7 dager før møtet avholdes.
- 4.2. Styreleder er ansvarlig for å lede styremøtet.
- 4.3. Styreleder skal foreslå en årlig møteplan som fastsettes av styret.
- 4.4. Styreleder skal kalle inn til Årsmøte innen utgangen av februar måned hvert år.
- 4.5. Styreleder er ansvarlig for løpende protokollføring, herunder organisering av referatføring, utsendelse og undertegnelser.

**5. INHABILITET**

- 5.1. Det er å anse at inhabilitet er svært begrenset i Foreningens saker ettersom Foreningen er en frivillig organisasjon.
- 5.2. Styreleder skal ikke delta i behandlingen eller avgjørelsen av saker som har slik betydning at han/hun anses å ha særlig økonomisk særinteresse i saken.

**6. TAUSHETSPLIKT**

- 6.1. Styreleder skal ikke oppgi detaljerte opplysninger om Foreningens økonomi, kontraktforbindelser og driftsplaner til utenforstående.
- 6.2. Taushetsplikten gjelder også etter at vervet er avsluttet.